Outlook

RE: Traslado por competencia comunicado AEU-SDHT-133-L1-133 - Consulta proyectos reservados

Desde Jacqueline Cachaya Sanchez <jacqueline.cachaya@habitatbogota.gov.co>
Fecha Jue 10/10/2024 15:23
Para Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>; Alex Andres Correa Gutierrez <alex.correa@habitatbogota.gov.co>
CC Jose Mauricio Illera Reyes <jose.illera@habitatbogota.gov.co>; Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>

Cordial saludo,

se revisaron los civ con respecto a la información geográfica de la subdirección de barrios , encontrando la siguiente información:

CIV
19004606
19004700

CIV	Nomenclatura	Entidad	Tipo de elemento	Tipo de proyecto	Estado de ejecución del proyecto	Tramo
19004606	KR 45C	SDHT - Subdirección de Barrios	Via vehicular	Estudios y diseños	Con estudios y diseños, Exclusión de Obra	KR 45C ENTRE DG 82 S Y CL 82
19004700	DG 82 S	SDHT - Subdirección de Barrios	Via vehicular	Estudios y diseños	Proceso de Incumplimiento	DG 82 S ENTRE KR 45B Y KR 45

Por lo anterior, es necesario realizar la coordinación con la Subdirección de Barrios

Cordialmente

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Jacqueline Cachaya Sánchez
Contratista
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

De: Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>
Enviado: jueves, 10 de octubre de 2024 10:47
Para: Alex Andres Correa Gutierrez <alex.correa@habitatbogota.gov.co>
Cc: Jose Mauricio Illera Reyes <jose.illera@habitatbogota.gov.co>; Jacqueline Cachaya Sanchez <jacqueline.cachaya@habitatbogota.gov.co>; Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>
Asunto: RV: Traslado por competencia comunicado AEU-SDHT-133-L1-133 - Consulta proyectos reservados

Buenos días Alex, por medio de la presente requiero de su colaboración con el objetivo de obtener información en cuanto a si se tienen proyectos y/o obras en los siguientes CIV

CIV de calzada o andén	Tipo de elemento	Estado	Polígono consultoría que se relaciona
19004606	Calzada	Reservado	L1-CBJ
19004700	Calzada	Reservado	L1-CBJ
19004700	Andén	Reservado	L1-CBJ
19004700	Andén	Reservado	L1-CBJ

Fuente: Elaboración Consultoría AEU con base en anexo técnico contratos 1339 y 1340 de 2024

Nota: Será importante que esta información suministrada por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU sea verificada por parte de la Secretaría distrital del hábitat.

Dirección
Carrera 10a #25sur-5
Mall Villa Grande, oficina 201
Envigado, Antioquia

En línea
instagram.com/aeu_arquitectos
gerencia@aeu.com.co
info@aeu.com.co

Página 2
2 de octubre de 2024
Oficio AEU-SDHT-1339-L1_133

Conforme a lo relacionado previamente respecto a las obras y proyectos RESERVADOS en malla vial a cargo de la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, se solicita la siguiente información:

- Estado de avance del proceso de contratación.
- Pólizas y vigencias relacionadas a la obra en ejecución y terminadas.
- Motivos por los cuales se tiene proyectada la intervención.
- Plazos estipulados para su planificación y ejecución.
- Existencia de contratos relacionados a la zona de intervención.
- Información cartográfica, georreferenciada y demás material planimétrico relacionado a los CIV's. [Ver tabla 1.]
- Detalles sobre estudios técnicos previos.
- Límites y alcances del proyecto.
- Demás información para la articulación de los diseños de espacios públicos en el marco del proyecto de revitalización.

Para claridad frente a los polígonos del proyecto, se relaciona lo siguiente:

Con el objetivo de dar respuesta a la interventoría en el marco de los estudios y diseños de los contratos No.1339 y 1340-2024.

Agradezco la colaboración

Atentamente

Jean Angarita Vasquez
Contratista
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

De: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>
Enviado: jueves, 10 de octubre de 2024 9:06
Para: Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>; Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>; Ventanilla de Correspondencia <ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
Asunto: Traslado por competencia comunicado AEU-SDHT-133-L1-133 - Consulta proyectos reservados

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

CORDIALMENTE:

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS
Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Jean Angarita Vasquez
Contratista - No 1082 - 2024
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

Jacqueline Cachaya Sanchez
Contratista - No 806 - 2024
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

SDHT-1065-L1-2024-126

Bogotá D.C., 10 de octubre de 2024

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT
Atn. CAMILO TORRES MUÑOZ
Supervisor
La ciudad

Referencia: Contrato de consultoría **No. 1339 de 2024** cuyo objeto es: "**REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR – LOTE 1".**

Asunto: **TRASLADO POR COMPETENCIA COMUNICADO AEU-SDHT-133-L1-133 - CONSULTA PROYECTOS RESERVADOS**

Cordial saludo,

Una vez revisado el comunicado descrito en el asunto, allegado por el CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, se evidencia que la solicitud allí manifestada, referente a información sobre el estado de los CIV´s reservados por la Secretaría Distrital de Hábitat es de competencia de la entidad.

Así las cosas, se traslada por competencia la solicitud del consultor, a fin de que la SDHT realice la revisión correspondiente a los CIV´s reservados.

Quedamos atentos,



RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (03) folios
Con copia: No aplica
Elaboró: KA

Medellín, 2 de octubre de 2024

Señores

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
Subdirección de operaciones
Camilo Eduardo Torres Muñoz
camilo.torres@habitatbogota.gov.co
Bogotá

Contrato No. 1339-2024 - LOTE 1

Asunto: Consulta de información de obras y proyectos en malla vial local en reserva, ejecución y terminados dentro de las áreas de intervención de los polígonos definidos para el desarrollo del contrato No. 1339-2024 - LOTE 1 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR".

Cordial saludo,

Actualmente el Consorcio Arquitectura y Espacio Urbano (AEU) con NIT 900707535, se encuentra desarrollando el contrato N°1339 de 2024 suscrito con la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT) cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR".

Mediante el comunicado No. 202423500287743 del 20/09/2024, el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU emitió respuesta a consultas realizadas previamente por esta consultoría, en el cual se informa sobre el estado de los elementos de espacio público de movilidad (malla vial local), relacionando CIV's de calzada o andén con proyectos en ejecución o terminados a cargo de la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, como se evidencia en la tabla 1.

Tabla 1. Obras y proyectos en malla vial sujetos a solicitud de información

CIV de calzada o andén	Tipo de elemento	Estado	Polígono consultoría que se relaciona
19004606	Calzada	Reservado	L1-CBJ
19004700	Calzada	Reservado	L1-CBJ
19004700	Andén	Reservado	L1-CBJ
19004700	Andén	Reservado	L1-CBJ

Fuente: Elaboración Consultoría AEU con base en anexo técnico contratos 1339 y 1340 de 2024

Nota: Será importante que esta información suministrada por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU sea verificada por parte de la Secretaría distrital del hábitat.

Conforme a lo relacionado previamente respecto a las obras y proyectos RESERVADOS en malla vial a cargo de la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, se solicita la siguiente información:

- Estado de avance del proceso de contratación.
- Pólizas y vigencias relacionadas a la obra en ejecución y terminadas.
- Motivos por los cuales se tiene proyectada la intervención.
- Plazos estipulados para su planificación y ejecución.
- Existencia de contratos relacionados a la zona de intervención.
- Información cartográfica, georreferenciada y demás material planimétrico relacionado a los CIV's. (Ver tabla 1.)
- Detalles sobre estudios técnicos previos.
- Límites y alcances del proyeco.
- Demás información para la articulación de los diseños de espacios públicos en el marco del proyecto de revitalización.

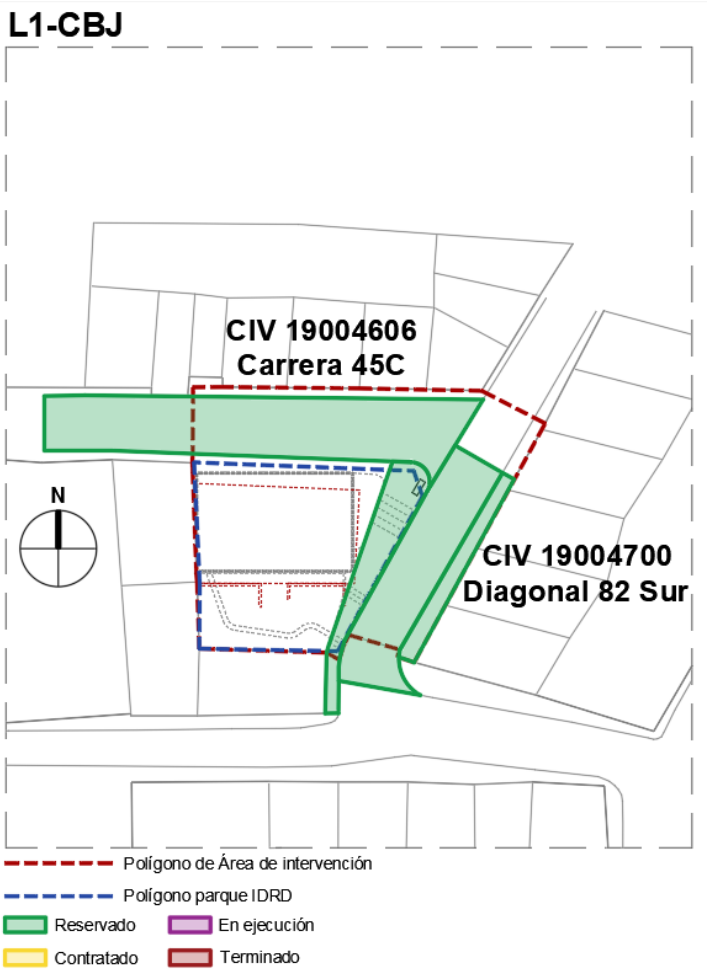
Para claridad frente a los polígonos del proyecto, se relaciona lo siguiente:

Tabla 2. Polígonos de intervención puntual consultoría

Código PIP	Código IDRD	Código plano	Código lote POT	CIV´s de vías circundantes	PK ID de vías circundantes	Nombre	Uso del suelo
L1_CDP	19-059	CB338_4-14	0024316805	19005733 – 19005770 – 19015115 - 19005816	808735 – 451576 - 91015064 – 91015238 - 91015069	CANCHAS DOBLES POTOSÍ	NR
L1_PPA	NR	CB338_4-14	0024313133	19004811 – 19004923 - 19004873	450017 – 450228 - 450135	PARADERO POTOSÍ PARTE ALTA	NR
L1_CBJ	19-319	CB338_4-14	0024312128	19004606 – 19004700 – 19004704 - 19004701	449690 – 449824 – 449833 - 449827	CANCHA LA BOMBONERA – DESARROLLO JERUSALEM	NR
L1_CLB	19-235	CB338_4-14	0024304610	19004462 – 19004410 - 19004635	449459 – 449351 - 449729	CANCHA LAS BRISAS- DESARROLLO JERUSALEM	NR
L1_PSD	19-069	CB69_4-08	0024268701	19002758 – 19002639 – 19002693 – 19002757 – 19002736 - 19002718	445977 - 445764 – 20005587 – 809095 - 809098 - 809121	PARQUE SANTO DOMINGO	ZONAS DE EQUIPAMENTO COMUNAL

Fuente: Elaboración Consultoría AEU con base en anexo técnico contratos 1339 y 1340 de 2024

Imagen 1. Obras o proyectos RESERVADOS relacionados al área de intervención del polígono L1-CBJ, CANCHA LA BOMBONERA – DESARROLLO JERUSALEM.



Fuente: Elaboración Consultoría AEU con base en anexo técnico contratos 1339 y 1340 de 2024

Las consultas o inquietudes generadas por este documento favor comunicarse con:

Verónica Ortiz
Directora AEU: gerencia@aeu.com.co
3002315052

Luis Felipe Espinal
Coordinador AEU: taller@aeu.com.co
3012852701

De antemano muchas gracias.

Atentamente,

Arq. Verónica Ortiz Murcia
Representante Legal
Consorcio AEU

Elaboró: Arq. Luis Felipe Espinal Uribe